

Guida di Benvenuto

Colombo Suites, *Via Colombo 52, Lavagna*

Colombo 52

Il vostro soggiorno inizia all'interno di un palazzo storico del XIX secolo, nel cuore autentico di Lavagna. Qui il tempo non è stato cancellato, ma accompagnato: i pavimenti in graniglia alla genovese e gli affreschi decorativi sui soffitti conservano volutamente i segni della vita vissuta. Non si tratta di imperfezioni, ma di tracce di memoria, di una bellezza che non è stata restaurata fino a scomparire, ma lasciata esistere con dignità. Accanto a questo patrimonio storico, gli ambienti sono stati reinterpretati con un linguaggio contemporaneo, essenziale e funzionale. Il risultato è un dialogo tra epoche diverse, tra pieni e vuoti, tra materia e leggerezza in collaborazione con lo studio di interior design FORMA STUDIO.

Gli spazi comuni sono pensati per farvi sentire liberi e a vostro agio: un piccolo salotto per leggere o rilassarvi, due tavoli dove fare colazione o lavorare, una macchina del caffè e un bollitore sempre a disposizione, come se foste a casa vostra.

Lavagna e il Tigullio

Lavagna si affaccia sul Golfo del Tigullio, una delle zone più armoniose della Riviera Ligure di Levante. È un territorio che non cerca di stupire con eccessi, ma che conquista lentamente, attraverso la luce, i ritmi e i dettagli.

Le sue radici affondano nell'epoca dei Liguri Tigulli e si sviluppano nel Medioevo sotto l'influenza della potente famiglia Fieschi, che rese Lavagna un centro strategico e vivace. Ancora oggi si percepisce questa stratificazione storica camminando tra i caruggi, osservando le facciate e vivendo la quotidianità del paese.

Il mare, l'ardesia, la cucina e il ritmo lento sono gli elementi che definiscono questo territorio.

Cosa fare durante il soggiorno

Con il bel tempo, il suggerimento più semplice è anche il più autentico: uscire senza una meta precisa. Dal BnB, potete raggiungere facilmente il lungomare e proseguire a piedi verso Cavi o verso Chiavari, alternando tratti urbani a scorci più naturali. Il porto turistico di Lavagna è un luogo perfetto per il tramonto, così come le spiagge libere lungo la costa. Se preferite muovervi verso l'entroterra, una passeggiata verso Santa Giulia regala viste aperte sul golfo e un senso di quiete più raccolto. Quando il meteo è meno favorevole, Lavagna invita a rallentare: una passeggiata tra i negozi del centro, una visita alle chiese locali o semplicemente il piacere di fermarsi in un bar o ristorante diventano esperienze complete. Anche restare negli spazi del BnB, leggere o lavorare in tranquillità, può essere parte del viaggio.

Indirizzi e contatti consigliati

Bar Rico, punto di riferimento del centro, perfetto per iniziare la giornata con calma o concedersi una pausa durante il pomeriggio.

Piazza della Libertà, 25, 16033 Lavagna GE, Italy Phone: +393407988097

Orari: generalmente aperto dalle 07:00 alle 22:00 (fino all'01:00 nel weekend, chiuso il mercoledì)

Ů Brunzin, per un pranzo o una cena informale ma autentica. Troverete una cucina ligure schietta, legata alla tradizione marinara, senza costruzioni superflue.

Via XX Settembre, 39, 16033 Lavagna GE, Italy Phone: +390185394279

Orari: 12:00-14:00 e 19:00-23:00

La Lampara, per un'esperienza più raffinata. Una proposta più curata, ideale per una serata speciale, progetto di interior design realizzato dallo stesso studio che ha curato i nostri ambienti.

Via XX Settembre, 12, 16033 Lavagna GE, Italy Phone: +390185698019

Orari: cena 19:30-22:30, pranzo nel weekend

ItalyBoat - Porto di Lavagna, per vivere il mare in modo diretto. È possibile noleggiare gommoni o organizzare giornate in mare con equipaggio.

Via Porto Turistico Porto di Lavagna - Molo O - posto 55, 16033 Lavagna GE, Italy Phone: +393316819146

Orari: 10:00-18:00

Villa Riviera Resort & Spa, Per un momento di relax.

Una location immersa nel verde con vista sul mare, ideale per trattamenti e percorsi benessere.

Via Costa, 18, 16033 Santa Giulia GE, Italy Phone: +3901851835530

Climatizzazione

Ogni stanza è dotata di un sistema di climatizzazione regolabile tramite comando a parete.

Il funzionamento è intuitivo: con il pulsante principale si accende o spegne il sistema, mentre i tasti permettono di regolare la temperatura e selezionare la modalità desiderata (raffrescamento, riscaldamento o ventilazione).

È importante ricordare di spegnere sempre l'impianto quando si esce dalla struttura, sia per una questione ambientale che di buon utilizzo degli spazi.

Tende a binario

Le tende sono installate su un sistema professionale a scorrimento.

Per utilizzarle correttamente è sufficiente accompagnare il tessuto usando la cordina che trovate dietro la tenda sul lato di destra, con un movimento leggero lungo il binario. È importante evitare strappi o movimenti bruschi e non forzare mai il sistema in caso di resistenza, per preservare la qualità nel tempo.

Regole della casa

Per garantire un soggiorno piacevole a tutti gli ospiti, vi chiediamo di rispettare alcune semplici regole:

- È vietato fumare all'interno della struttura
- È obbligatorio spegnere il climatizzatore quando si esce
- Si richiede il rispetto del silenzio nelle ore serali
- Gli spazi comuni devono essere utilizzati con cura
- Non è consentito ospitare persone esterne non registrate

Al momento del check-out vi chiediamo di lasciare la stanza in ordine, spegnere luci e dispositivi e chiudere finestre e porte e di rilasciare le chiavi all'interno della stanza.

Responsabilità

Eventuali danni alla struttura, utilizzi impropri o violazioni delle regole saranno conteggiati e trattenuti secondo le condizioni del soggiorno.

Un invito

Colombo 52 è uno spazio da abitare con lentezza.

Vi invitiamo a osservare i dettagli, a vivere gli ambienti e a lasciarvi accompagnare dal ritmo discreto di Lavagna.

Buon soggiorno,

Colombo Suites



Welcome guide

Colombo Suites, *Via Colombo 52, Lavagna*

Colombo 52

Your stay begins inside a historic 19th-century palace in the authentic heart of Lavagna. Here, time has not been erased, but embraced: the Genoese grit floors and the decorative frescoes on the ceilings intentionally preserve the signs of a life well-lived. These are not imperfections, but traces of memory—a beauty that hasn't been restored to the point of disappearing, but allowed to exist with dignity. Alongside this historical heritage, the spaces have been reinterpreted with a contemporary, essential, and functional language. The result is a dialogue between different eras, between fullness and emptiness, matter and lightness, in collaboration with the interior design firm FORMA STUDIO.

The common areas are designed to make you feel free and at ease: a small lounge for reading or relaxing, two tables for breakfast or work, and a coffee machine and kettle always at your disposal, just as if you were at home.

Lavagna and the Tigullio

Lavagna overlooks the Gulf of Tigullio, one of the most harmonious areas of the Italian Riviera. It is a land that doesn't seek to impress with excess, but wins you over slowly through its light, rhythms, and details.

Its roots reach back to the era of the Tigullii Ligurians and developed in the Middle Ages under the influence of the powerful Fieschi family, who turned Lavagna into a strategic and vibrant center. Even today, you can sense this historical layering while walking through the caruggi (narrow alleys), observing the facades, and experiencing the town's daily life.

The sea, the slate, the cuisine, and the slow pace are the elements that define this territory.



What to do during your stay

When the weather is fine, the simplest suggestion is also the most authentic: head out without a specific destination. From the B&B, you can easily reach the seafront and walk toward Cavi or Chiavari, alternating between urban stretches and more natural views. The Lavagna marina is a perfect spot for sunset, as are the public beaches along the coast. If you prefer to move inland, a walk toward Santa Giulia offers open views of the gulf and a more intimate sense of quiet. When the weather is less favorable, Lavagna invites you to slow down: a stroll through the downtown shops, a visit to the local churches, or simply the pleasure of stopping at a bar or restaurant become complete experiences. Even staying within the B&B, reading or working in peace, can be part of the journey.

Recommended Addresses and Contacts

Bar Rico: A local landmark in the center, perfect for a calm start to the day or a mid-afternoon break. Piazza della Libertà, 25, Lavagna. Phone: +39 340 7988097

Hours: Generally 07:00–22:00 (until 01:00 on weekends, closed Wednesday)

Ŭ Brunzin: For an informal but authentic lunch or dinner. You will find straightforward Ligurian cuisine tied to maritime traditions.

Via XX Settembre, 39, Lavagna. Phone: +39 0185 394279

Hours: 12:00–14:00 and 19:00–23:00

La Lampara: For a more refined experience. A curated menu ideal for a special evening; the interior design was handled by the same studio that designed our suites.

Via XX Settembre, 12, Lavagna. Phone: +39 0185 698019

Hours: Dinner 19:30–22:30, Lunch on weekends

ItalyBoat – Porto di Lavagna: To experience the sea directly. You can rent rubber boats (dinghies) or organize days at sea with a crew.

Porto di Lavagna – Pier O – Spot 55. Phone: +39 331 6819146

Hours: 10:00–18:00

Villa Riviera Resort & Spa: For a moment of relaxation. A location immersed in greenery with a sea view, ideal for wellness treatments.

Via Costa, 18, Santa Giulia. Phone: +39 0185 1835530

Climate Control

Each room is equipped with an adjustable climate control system via a wall-mounted panel. Operation is intuitive: use the main button to turn the system on or off, while the keys allow you to adjust the temperature and select the desired mode (cooling, heating, or fan).



Please remember to turn off the system whenever you leave the property, both for environmental reasons and for the proper upkeep of the spaces.

Curtain Tracks

The curtains are installed on a professional sliding track system.

To use them correctly, simply guide the fabric using the cord found behind the curtain on the right side with a light movement along the track. Please avoid tugging or sudden movements and never force the system if you feel resistance.

House Rules

To ensure a pleasant stay for all guests, we ask you to respect a few simple rules:

- Smoking is strictly prohibited inside the building.
- The air conditioning must be turned off when you go out.
- We request silence during evening and night hours.
- Common spaces should be used with care.
- Unregistered external guests are not allowed.

At check-out, please leave the room in order, turn off lights and devices, close windows and doors, and leave the keys inside the room.

Liability

Any damage to the property, improper use, or violations of the rules will be charged according to the terms of your stay.

An Invitation

Colombo 52 is a space to be inhabited slowly. We invite you to observe the details, experience the rooms, and let yourself be carried by the discreet rhythm of Lavagna.

Enjoy your stay,

Colombo Suites



COLOMBO

SUITES

-52-